



Врз основа на член 39 став 1 точка 1 и член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална само-управа ("Службен весник на Република Македонија" бр. 5/02) а согласно член 23 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Кичево ("Службен гласник на Општина Кичево" бр. 9/2013), а во врска со член 63 став 9 и член 52 став 1, од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/2020, 111/23), Советот на Општина Кичево на \_\_\_\_\_-та седница одржана на ден \_\_\_\_\_ година, донесе:

## ОДЛУКА

за донесување на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ со план за парцелација за г.п. 154, 155, 156 и 157, ДУП Кутлабица 1 Кичево – Општина Кичево на дел од к.п.3836 за К.О.Кичево 2 „А1,, КУКИ ЗА ДОМУВАЊЕ ОПШТИНА КИЧЕВО**

### Член 1

Со оваа Одлука се донесува **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ со план за парцелација за г.п. 154, 155, 156 и 157, ДУП Кутлабица 1 Кичево – Општина Кичево на дел од к.п.3836 за К.О.Кичево 2 „А1,, КУКИ ЗА ДОМУВАЊЕ ОПШТИНА КИЧЕВО**, изработен од ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДБА „СНЕГАР КОМПАНИ,, ДООЕЛ ОХРИД со тхн.бр21/22 од Февруари 2023г.

Опис на границите на проектниот опфат: Опфатот започнува на северната граница на КП.бр. 3836, продолжува по северната граница кон исток се до пресекот со регулационата линија(улица), потоа продолжува по источната граница (РЛ улица), па продолжува по јужната граница на КП.бр. 3836 се до пресекот со регулационата линија (улица),па

Në bazë të nenit 39, paragrafi 1, pika 1 dhe neni 36, paragrafi 1, pika 15 nga Ligji për vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 5/02), konformë nenit 23, paragrafi 1, pika 7 nga Statuti i Komunës së Kërçovës ("Fletorja zyrtare e Komunës së Kërçovës" nr. 9/2013), ndërsa në lidhje me nenin 63, paragrafi 9 dhe neni 52 paragrafi 1, nga Ligji për planifikim urbanistik (**Gz.Zyrtare e R.M.V nr. 32/2020, 111/23**), Këshilli i Komunës së Kërçovës në mbledhjen e mbajtur më dt. \_\_\_\_\_, e solli këte:

## VENDIM

për sjelljen e **PROJEKTIT URBANISTIK me plan per parcelim per p.n. 154, 155, 156 dhe 157, PDU Kutlabica 1 Kerçovë në pjesë nga p.k. 3836 për K.K. Kërçova 2, "A1" SHTEPI BANIMI, Komuna e Kërçovës.**

### Neni 1

Me këtë Vendim sillet **PROJEKTI URBANISTIK me plan per parcelim per p.n. 154, 155, 156 dhe 157, PDU Kutlabica 1 Kerçovë në pjesë nga p.k. 3836 për K.K. Kërçova 2, "A1" SHTEPI BANIMI, Komuna e Kërçovës**, i perpunuar nga Shoqeria per Projektim dhe Nderim "SNEGAR KOMPANI" SHPKNJP Oher me nr.tek 21/22 nga Shkurti i vitit 2023.

Pershkrimi I kufijve te perfshirjes se projektit:

Perfshirja fillon nga kufiri verior I PK.nr. 3836, vazhdon pergjate kufirit verior ne drejtim te lindjes deri tek prerja e linjes rreuglluese (rruges), pastaj vazhdon pergjate kufirit lindor linjes rregulluese (rruges), dhe vazhdon pergjate kufirit jugore te PK.nr. 3836 deri tek prerja e linjes rregulluese (rruge), dhe vazhdon pergjate

продолжува по западната граница(регулациона линија улица) до почетната точка,и зафаќа површина од 0.1487ха.

## Член 2

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ со план за парцелација за г.п. 154, 155, 156 и 157, ДУП Кутлабика 1 Кичево – Општина Кичево на дел од к.п.3836 за К.О.Кичево 2 „А1,, КУЌИ ЗА ДОМУВАЊЕ ОПШТИНА КИЧЕВО од член 1 на оваа Одлука содржи:

- Документациона основа,
- Планска документација
- Текстуален дел
- Нумерички дел
- Графички дел
- Барање за одобрување на иницијатива за изработка на урбанистички проект од член 63 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20 и 111/23), со бр.10-859/1 од 29.03.2022г.

- Известување од страна на Комисијата за урбанизам за прифатена иницијатива со бр. 10-859/2 од 04.04.2022г.

- Решение за одобрување на проектна програма со бр. 10-114/1 од 24.01.2023г.

- Ревизија на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ со план за парцелација за г.п. 154, 155, 156 и 157, ДУП Кутлабика 1 Кичево – Општина Кичево на дел од к.п.3836 за К.О.Кичево 2 „А1,, КУЌИ ЗА ДОМУВАЊЕ ОПШТИНА КИЧЕВО**, изработена од ДППИ ТАЈФА ПЛАН- Скопје со тхн.бр.013/02/2023 од февруари 2023г.

- Мислење на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ со план за парцелација за г.п. 154, 155, 156 и 157, ДУП Кутлабика 1 Кичево – Општина Кичево на дел од к.п.3836 за К.О.Кичево 2 „А1,, КУЌИ ЗА ДОМУВАЊЕ ОПШТИНА КИЧЕВО** од страна на комисија за урбанизам со бр. 10-114/4 од 27.02.2023г.

- Записник за **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ со план за парцелација за г.п. 154, 155, 156 и 157, ДУП Кутлабика 1 Кичево – Општина Кичево на дел од к.п.3836 за К.О.Кичево 2 „А1,, КУЌИ ЗА ДОМУВАЊЕ ОПШТИНА КИЧЕВО** од страна на комисија за урбанизам со бр. 10-114/5 од 19.12.2023г.

## Член 3

Согласно член 52 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/2020), Одлуката за донесување на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ со план за парцелација за г.п. 154, 155, 156 и 157, ДУП Кутлабика 1**

куфрит перендимор линјес ррегуллуесе (рруге) дери не пикен филлестаре, dhe сиперфајја еште 0.1487ha.

## Нени 2

Propozimi per permirsimin e gabimit teknik nga neni 1 i këtij Vendimi përmban:

- Bazën dokumentuese,
- Dokumentacionin e planit
- Pjesën tekstuale,
- Pjesën numerike,
- Pjesën grafike,
- Kërkesë për miratimin e inicijativës për përpunimin e projektit urbanistik nga neni 63 nga Ligji për planifikim urbanistik (Gz. Zyrtare e R.M.V nr.32/20 dhe 111/23) me nr. 10-859/1 nga dt. 29.03.2022.

- Njoftim nga ana e komisionit për urbanizëm për miratimin e inicijativës me nr. 10-859/2 nga dt.04.04.2022.

- Vendim për miratimin e projekt programit me nr. 10-114/1 nga dt. 24.01.2023.

- Revizion per **PROJEKTIN URBANISTIK me plan per parcelim per p.n. 154, 155, 156 dhe 157, PDU Kutlabica 1 Kerçovë në pjesë nga p.k. 3836 për K.K. Kërçova 2, “A1” SHËPI BANIMI, Komuna e Kërçovës**, i perpunuar nga SHPPI TAJFA PLAN –Shkup me nr. tek. 013/02/2023 nga shkurti i vitit 2023.

- Raport nga Anketa publike dhe Prezentimi publik për Propozim-Planin, nr. 10-1005/12 nga dt. 02.07.2023.

- Mendim për **PROJEKTIN URBANISTIK me plan per parcelim per p.n. 154, 155, 156 dhe 157, PDU Kutlabica 1 Kerçovë në pjesë nga p.k. 3836 për K.K. Kërçova 2, “A1” SHËPI BANIMI, Komuna e Kërçovës**, nga ana e Komisionit per urbanizem me nr. 10-114/4 nga dt. 27.07.2023.

- Procesverbal për **PROJEKTIN URBANISTIK me plan per parcelim per p.n. 154, 155, 156 dhe 157, PDU Kutlabica 1 Kerçovë në pjesë nga p.k. 3836 për K.K. Kërçova 2, “A1” SHËPI BANIMI, Komuna e Kërçovës**, nga ana e Komisionit per urbanizem me nr. 10-114/5 nga dt. 19.12.2023.

## Нени 3

Në pëlqim me nenin 52, nga Ligji për planifikim hapsinor dhe urbanistik (Gz.Zyrtare e R.M.V nr. 32/2020), Vendimi për sjelljen e **PROJEKTIT URBANISTIK me plan per parcelim per p.n. 154, 155, 156 dhe 157, PDU**

Кичево – Општина Кичево на дел од к.п.3836 за К.О.Кичево 2 „А1,, КУЌИ ЗА ДОМУВАЊЕ ОПШТИНА КИЧЕВО, задолжително се објавуваа во информацискиот систем е-урбанизам и во службеното гласило.

**Член 4**

Планот ќе го спроведува Одделението за урбанизам и сообраќај на Општина Кичево.

**Член 5**

Одлуката влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во "Службен гласник на Општина Кичево".

Бр. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ 2024  
Кичево

Kutlabica 1 Kerçovë në pjesë nga p.k. 3836 për K.K. Kërçova 2, "A1" SHËRPI BANIMI, Komuna e Kërçovës, detyrimisht shpallet ne sistemin informatim e-urbanizem dhe ne gazetën zyrtare.

**Neni 4**

Planin do ta realizojë Seksioni për urbanizim dhe komunikacion në Komunën e Kërçovës.

**Neni 5**

Ky Vendim hyn në fuqi ditën e tetë nga dita e publikimit në " Fletoren zyrtare të Komunës së Kërçovës " .

Nr. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ 2024  
Kërçovë

**Совет на Општина Кичево / Këshilli i Komunës së Kërçovës**  
**ПРЕТСЕДАТЕЛ / KRYETAR**  
**Скендер Џабири/Skender Xhabiri**

---



**Снегар Компани** ДООЕЛ  
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДБА

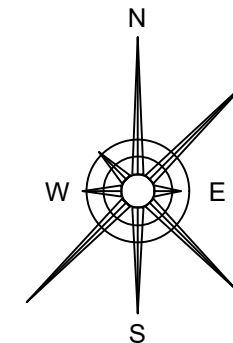
ул. "Кузман Капидан" бр. 29, 6000 Охрид  
070/39 10 47 e - mail:snegarcompany@yahoo.com

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ со план за парцелација  
за г.п. 154, 155, 156 и 157, ДУП Кутлабица 1 Кичево -  
Општина Кичево на дел од к.п.3836 за К.О.Кичево 2  
„А1,, КУКИ ЗА ДОМУВАЊЕ  
ОПШТИНА КИЧЕВО**

**ОПШТИНА КИЧЕВО**

**ФЕБРУАРИ – 2023 ГОД.  
ТЕХ.БР. 21/22**

# ИЗВОД ОД ДУП - ГРАФИЧКИ ДЕЛ



## ЛЕГЕНДА


- GML\_PARCELS - КАТ. ПЛАН ПАРЦЕЛИ
- GML\_BUILDINGS - КАТ. ПЛАН ОБЈЕКТИ
- - - У-1.1 ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- - - СОСТОЈБА СПОРЕД ВАЖЕЧКИ ДУП
- 154 БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ со план за парцелација  
за г.п. 154, 155, 156 и 157, ДУП „Кутлабика - 1,, Кичево  
- Општина Кичево на дел од к.п.3836 за К.О.Кичево 2  
со намена „А1,, куќи за домување  
ОПШТИНА КИЧЕВО**

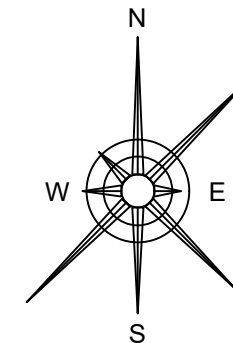
**ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П= 1487 М2**

**ИЗВОД ОД ДУП - ГРАФИЧКИ ДЕЛ**

**УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА 1:1000**

 <b>Снегар Компани</b> ДООЕЛ ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДБА	лиценца бр: 0045	
	управител: <b>диа Вера Снегар</b>	
	размер: 1:1000	
предмет: УП со план за парцелација за г.п. 154, 155, 156 и 157, ДУП „Кутлабика-1,, Кичево - Општина Кичево на дел од к.п.3836 за К.О.Кичево 2	нарачател: <b>Мефаил Кадриу и др. - Кичево</b>	
цртеж содржина: <b>ИЗВОД ОД ДУП - ГРАФИЧКИ ДЕЛ</b>	фаза: <b>УП</b>	дата: <b>02.2023</b>
планер: <b>диа Игор Снегар</b> областување бр. 0.0492	соработник: <b>диа Даниела Митреска</b> Јованоска	тех. бр. <b>21/22</b>
		лист бр. <b>01</b>

# АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА



## ЛЕГЕНДА


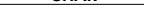







- GML\_PARCELS - КАТ. ПЛАН ПАРЦЕЛИ
- GML\_BUILDINGS - КАТ. ПЛАН ОБЈЕКТИ
- СОСТОЈБА НА ЛИЦЕ МЕСТО
- ИЗОХИПСИ e=0.5m
- СОСТОЈБА ОД НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ
- - - У-1.1 ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ


## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ со план за парцелација за г.п. 154, 155, 156 и 157, ДУП „Кутлабика - 1,, Кичево - Општина Кичево на дел од к.п.3836 за К.О.Кичево 2 со намена „А1,, куќи за домување ОПШТИНА КИЧЕВО

ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П= 1487 М2

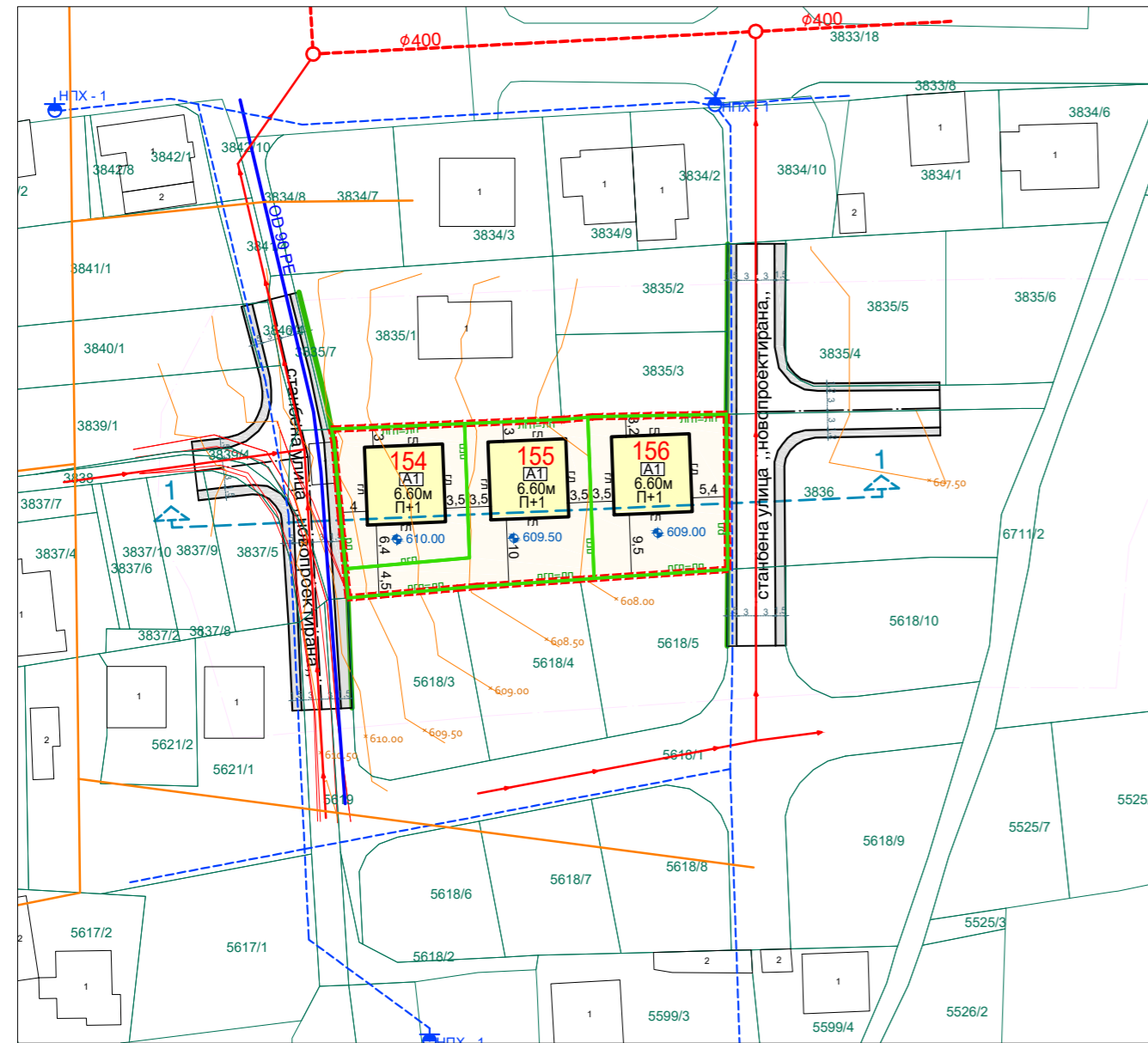
АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА 1:1000

ДОО „КАТ ПЛУС,, КИЧЕВО  	<b>ЛЕГЕНДА:</b>	
	<b>ТОПОГРАФСКИ ЗНАК</b>	<b>ОПИС</b>
		состојба од катастарски план
		состојба од лице место
		изохипси e=0.5m
		висински коти
		столб за директно носење на електрични лампи
	електро столб од низок напон - бетонски	
	електро столб од низок напон - дрвен	
	телефонски столб - бетонски	

 <b>Снегар Компани</b> ДООЕЛ ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДБА	лиценца бр: 0045	
	управител: диа Вера Снегар	
предмет: УП со план за парцелација за г.п. 154, 155, 156 и 157, ДУП „Кутлабика-1,, Кичево - Општина Кичево на дел од к.п.3836 за К.О.Кичево 2		размер: 1:1000
цртеж содржина: <b>АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА</b>		нарачател: Мефаил Кадриу и др. - Кичево
планер: диа Игор Снегар овластување бр. 0.0492		фаза: УП
соработник: диа Даниела Митреска Јованоска		дата: 02.2023
тех. бр. 21/22		лист бр. 02

## УРБАНИСТИЧКО РЕЕНИЕ ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ (синтезен план)



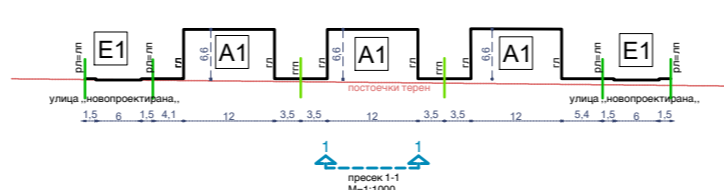
НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПОСТОЕЧКИ Г.П.

број на парцела	катастарска парцела	површина	површина за градба	површина на гаража	се вкупно површина	вкупно изградена површина	Н макс. висина	катност	изграденост	коэффициент на искористеност на земјиштето	бр. на паркинг места
154	3836	363м <sup>2</sup>	90м <sup>2</sup>	18м <sup>2</sup>	108м <sup>2</sup>	288м <sup>2</sup>	10.20м	П+2	29.8%	0.74	во сопствена парцела
155	3836	408м <sup>2</sup>	90м <sup>2</sup>	18м <sup>2</sup>	108м <sup>2</sup>	288м <sup>2</sup>	10.20м	П+2	26.5%	0.66	во сопствена парцела
156	3836	346м <sup>2</sup>	90м <sup>2</sup>	18м <sup>2</sup>	108м <sup>2</sup>	288м <sup>2</sup>	10.20м	П+2	31.2%	0.78	во сопствена парцела
157	3836	370м <sup>2</sup>	90м <sup>2</sup>	18м <sup>2</sup>	108м <sup>2</sup>	288м <sup>2</sup>	10.20м	П+2	29.2%	0.73	во сопствена парцела
Вкупно опфат		1487м <sup>2</sup>			432м <sup>2</sup>	1152м <sup>2</sup>			29.0%	0.77	

### координати на опфат

area 1487.34  
perimeter 169.41

- Y=497159.26 X=595365.76
- Y=497159.15 X=595378.58
- Y=497159.14 X=595378.58
- Y=497138.59 X=595378.17
- Y=497134.16 X=595377.77
- Y=497133.81 X=595377.76
- Y=497098.38 X=595376.27
- Y=497098.79 X=595374.32
- Y=497098.79 X=595374.32
- Y=497099.32 X=595368.01
- Y=497099.78 X=595362.89
- Y=497100.94 X=595350.31



### КЛАСИ НА НАМЕНА

- A1** ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ
- E1** КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА-СООБРАЌАЈ УЛИЦА (новопроктирана)
- E1** КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА-СООБРАЌАЈ ТРОТОАР

ЛЕГЕНДА:	ТОПОГРАФСКИ ЗНАК	ОПИС
		состојба од катастарски план
		состојба од лице место
		изохипси e=0.5м
		висински коти
		столб за директно носење на електрични лампи
		електро столб од низок напон - бетонски
		електро столб од низок напон - дрвен
		телефонски столб - бетонски

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПРЕДВИДЕНИ Г.П. намена „А1,,

број на парцела	катастарска парцела	површина	површина за градба	вкупно изградена површина	Н макс. висина	катност	изграденост	коэффициент на искористеност на земјиштето	бр. на паркинг места	зеленило во парцела	компатибилни класи
154	3836	417м <sup>2</sup>	144м <sup>2</sup>	288м <sup>2</sup>	6.60м	П+1	34.5%	0.69	во сопствена парцела според правилник	мин.20% мин.83м <sup>2</sup>	Б1 (макс.30%)
155	3836	559м <sup>2</sup>	144м <sup>2</sup>	288м <sup>2</sup>	6.60м	П+1	25.8%	0.52	во сопствена парцела според правилник	мин.20% мин.112м <sup>2</sup>	Б1 (макс.30%)
156	3836	511м <sup>2</sup>	144м <sup>2</sup>	288м <sup>2</sup>	6.60м	П+1	28.2%	0.56	во сопствена парцела според правилник	мин.20% мин.102м <sup>2</sup>	Б1 (макс.30%)
Вкупно опфат		1487м <sup>2</sup>	432м <sup>2</sup>	864м <sup>2</sup>			29.0%	0.58			

\* **Паркирање:** Потребата за паркирање ќе се обезбеди во сопствената парцела, а во целост почитувајќи го членот 134 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 225/2020, 219/2021, и 104/2022). Бројот на паркинзи целосно ќе се дефинира при издавањето на Одобрението за градење, кој ќе преставува основен предуслов за максимално дозволена висина и површина за градба при добивање на истото Одобрение.

### координати на ГП-154

area 417.16  
perimeter 81.97

- Y=497118.85 X=595377.13
- Y=497098.38 X=595376.27
- Y=497098.79 X=595374.32
- Y=497098.79 X=595374.32
- Y=497099.32 X=595368.01
- Y=497099.78 X=595362.89
- Y=497100.53 X=595354.78
- Y=497119.64 X=595356.47

### координати на ГП-155

area 559.04  
perimeter 126.15

- Y=497137.83 X=595378.10
- Y=497134.16 X=595377.77
- Y=497133.81 X=595377.76
- Y=497118.85 X=595377.13
- Y=497119.64 X=595356.47
- Y=497100.53 X=595354.78
- Y=497100.94 X=595350.31
- Y=497117.75 X=595351.80
- Y=497120.80 X=595352.07
- Y=497136.64 X=595353.15
- Y=497138.78 X=595353.29

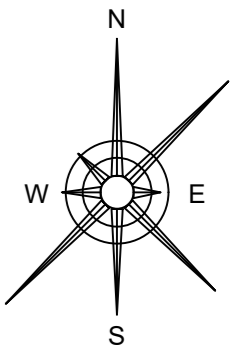
### координати на ГП-156

area 511.14  
perimeter 90.67

- Y=497159.15 X=595378.58
- Y=497159.14 X=595378.58
- Y=497138.59 X=595378.17
- Y=497137.83 X=595378.10
- Y=497138.78 X=595353.29
- Y=497159.18 X=595354.67
- Y=497159.35 X=595354.68
- Y=497159.36 X=595354.68
- Y=497159.36 X=595354.69
- Y=497159.26 X=595365.76

### ЛЕГЕНДА

- GML\_PARCELS - КАТ. ПЛАН ПАРЦЕЛИ
- GML\_BUILDINGS - КАТ. ПЛАН ОБЈЕКТИ
- СОСТОЈБА НА ЛИЦЕ МЕСТО
- ИЗОХИПСИ e=0.5м
- У-1.1 ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- У-3.1 РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- У-3.2 ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА
- У-4.1 ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- У-5.1 ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
- У-5.2 ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈНИЦА
- ПОСТОЕЧКА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПОСТОЕЧКА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПРЕДВИДЕНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПРЕДВИДЕНА ХИДРАНТСКА МРЕЖА
- ПНХ - 1 ПРЕДВИДЕН НАДЗЕМЕН ХИДРАНТ
- НИСКОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД
- 609.50 ПРЕДВИДЕНИ ВИСИНСКИ КОТИ



## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ со план за парцелација за г.п. 154, 155, 156 и 157, ДУП „Кутлабица - 1,, Кичево - Општина Кичево на дел од к.п.3836 за К.О.Кичево 2 со намена „А1,, куќи за домување ОПШТИНА КИЧЕВО

**ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П= 1487 М2**  
**УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ**  
**(синтезен план)**

### УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА 1:1000

<p><b>Снегар Компани</b> ДООЕЛ ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДБА</p>	лиценца бр: 0045	
	управител: <b>диа Вера Снегар</b> размер: 1:1000	
предмет: УП со план за парцелација за г.п. 154, 155, 156 и 157, ДУП „Кутлабица-1,, Кичево - Општина Кичево на дел од к.п.3836 за К.О.Кичево 2 цртеж содржина: <b>УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ (синтезен план)</b>	нарачател: <b>Мефаил Кадриу и др. - Кичево</b>	
	фаза: <b>УП</b>	дата: <b>02.2023</b>
планер: диа Игор Снегар областување бр. 0.0492	соработник: диа Даниела Митреска Јованоска	тех. бр. <b>21/22</b>
		лист бр. <b>05</b>

ОПШТИНА КИЧЕВО  
[www.kicevo.gov.mk](http://www.kicevo.gov.mk)  
[kercova2013@yahoo.com](mailto:kercova2013@yahoo.com)  
[kryetari@kercova.gov.mk](mailto:kryetari@kercova.gov.mk)  
тел: 045/ 223 - 001  
045/ 223 - 120  
Факс: 045/ 223 - 100



KOMUNA E KËRÇOVËS  
[www.kercova.gov.mk](http://www.kercova.gov.mk)  
[kercova2013@yahoo.com](mailto:kercova2013@yahoo.com)  
[kryetari@kercova.gov.mk](mailto:kryetari@kercova.gov.mk)  
tel: 045/ 223 - 001  
045/ 223 - 120  
Fax: 045/ 223 - 100

Бр.10-114/4  
од.27.02.2023

**ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ** со план за парцелација за г.п. 154, 155, 156 и 157, ДУП Кутлабика 1 Кичево – Општина Кичево на дел од к.п.3836 за К.О.Кичево 2 „А1,, КУЌИ ЗА ДОМУВАЊЕ ОПШТИНА КИЧЕВО

**ИЗГОТВУВАЧ:** ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДБА „СНЕГАР КОМПАНИ,, ДООЕЛ ОХРИД

**НАРАЧАТЕЛ :** ЛОКАЛНА САМОУПРАВА НА ОПШТИНА КИЧЕВО

**ТЕХНИЧКИ БРОЈ:** 21/22 од Феврари,2023

**ПЛАНЕР:** д-р Игор Снегар,овл.бр. 0.0492

**КОМИСИЈА :** Комисија по урбанистички планови формирана со Решение 09-229/1 од 29.01.2021год.

**ПРЕДМЕТ:** Мислење

Во врска со барањето за мислење на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ со план за парцелација за г.п. 154, 155, 156 и 157, ДУП Кутлабика 1 Кичево – Општина Кичево на дел од к.п.3836 за К.О.Кичево 2 „А1,, КУЌИ ЗА ДОМУВАЊЕ ОПШТИНА КИЧЕВО, а врз основа на член 63, став 6 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.32/20) и Решението со број 09-229/1 од 29.01.2021год, за формирање на Комисија за урбанизам, од Градоначалникот на Општина Кичево, именуваната комисија, ја разгледа целокупната доставена документација. По разгледување на доставената документација стручната комисија по урбанистички планови од Општина Кичево,

**MENDIM POZITIV PER PROJEKTIN URBANISTIK** me plan per parcelim per p.n. 154, 155, 156 dhe 157, PDU Kutlabica 1 Kerçovë në pjesë nga p.k. 3836 për K.K. Kërçova 2, “A1” SHTËPI BANIMI, Komuna e Kërçovës

**HARTUESI:** SHOQERIA PER PROJEKTIM DHE NDERTIM “SNEGAR KOMPANI”- SHPKNJP OHER

**POROSITËSI:** VETËQEVERISJA LOKALE E KOMUNËS SË KËRÇOVËS

**NUMËR TEKNIK:** 21/22 nga Shkurti, 2023

**PLANER:** i.d.a. Igor Snegar, nr.aut.0.0492

**KOMISIONI:** Komisioni për plane urbanistike i formuara me Aktvendim 09-229/1 nga dt. 29.01.2021

**LËNDA: Mendim**

Në lidhje me kërkesën për PER PROJEKTIN URBANISTIK me plan per parcelim per p.n. 154, 155, 156 dhe 157, PDU Kutlabica 1 Kerçovë në pjesë nga p.k. 3836 për K.K. Kërçova 2, “A1” SHTËPI BANIMI, Komuna e Kërçovës, dhe në bazë të nenit 63, paragrafi 6 nga Ligji për planifikim urbanistik (Gz. Zyrtare e R.M. nr.32/20) dhe Aktvendimi me nr 09-229/1 nga dt. 29.01.2021 për formimin e Komisionit për urbanizëm, nga Kryetari i Komunës së Kërçovës, komisioni i emëruar, e jep mendimin që vijon.

Pas shqyrtimit të dokumentacionit të dorëzuar komisioni profesional për plane urbanistike nga Komuna e Kërçovës, propozon që procedura



предлага постапката за урбанистичкиот проект со план за парцелација т да продолжи, согласно законската регулатива.

**Комисија:**

**1. Вјолца Абази д.и.а**

**2. Фисник Феџа д.и.а**

**3. Сабедин Емини д.и.а**

**4. Лепосава Бајдеска д.и.а**

**5. Фекри Садику д.и.а**



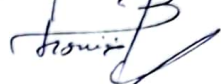
për projektin urbanistik me plan per parcelim i të vazhdojë, në pajtim me rregullativën ligjore.

**Комисион:**

**1. Вјолца Абази д.и.а**



**2. Фисник Феџа д.и.а**



**3. Сабедин Емини д.и.а**



**4. Лепосава Бајдеска д.и.а**

**5. Фекри Садику д.и.а**

